AVIS D'APPEL PUBLIC A LA CONCURRENCE

Marché de travaux

IDENTIFICATION DE L'ORGANISME QUI PASSE LE MARCHE

OFFICE PUBLIC DE L'HABITAT CORREZE
Service Patrimoine
9, Avenue Alsace Lorraine CS70504
19015 Tulle Cedex
Site: correzehabitat.fr

OBJET DU MARCHE

Réhabilitation de 22 logements à Seilhac "Champ de Foire" Prg.0070 et 0108.

CARACTERISTIQUES PRINCIPALES

Nature et étendue :

Marché ordinaire séparé .

MARCHE DIVISE EN LOTS

Possibilité de présenter une offre pour plusieurs lots

- Lot N° 01 : Gros Oeuvre
- Lot N° 02 : Couverture Ardoises
- Lot N° 03 : MENUISERIES (PVC + BOIS)
- Lot N° 04 : PLATRERIE PEINTURE
- Lot N° 05 : REVETEMENT DE SOL SOUPLE
- Lot N° 06 : ELECTRICITE
- Lot N° 07 : PLOMBERIE SANITAIRES VMC
- Lot N° 08 : MENUISERIES METALLIQUES SERRURERIES
- Lot N° 09 : ISOLATION PAR L'EXTERIEUR
- Lot N° 10 : ISOLATION SOUFFLEE
- Lot N° 11 : CHAUFFAGE GAZ

Durée du marché ou délai d'exécution :

12mois

CONDITIONS RELATIVES AU MARCHE

Cautionnement et garanties exigés :

Retenue de garantie de 5,000%, qui peut etre remplacée par une garantie à première demande ou à une caution personnelle et solidaire. Garantie à première demande couvrant 100,000% du montant de l'avance

Modalités de financement :

Articles 86 à 111 du Code des marchés publics français. Caractéristiques des prix : Prix global forfaitaire. Modalités de variation des prix : Actualisation. Une avance de 5,000% sera accordée dans les conditions prévues au contrat. Modalité de règlement des comptes : via un système de gestion informatique des marchés. Le délai global de paiement est de 30 jours. Modalités de financements : PRETS ET SUBVENTIONS

Forme juridique que devra revêtir le groupement d'opérateurs économiques attributaire du marché :

Groupement conjoint avec mandataire solidaire. Il est interdit aux candidats de présenter plusieurs offres en agissant à la fois : - En qualité de candidats individuels et de membres d'un ou plusieurs groupements ; - En qualité de membres de plusieurs groupements

Justifications à produire quant aux qualités et capacités du candidat :

- Justifications autres en saisie libre :
  Copie du ou des jugements prononcés, si le candidat est en redressement judiciaire ;
- Déclaration sur l'honneur pour justifier que le candidat n'entre dans aucun des cas mentionnés à l'article 43 du CMP ;
- Renseignements sur le respect de l'obligation d'emploi mentionnée à l'article L. 5212-1 à 4 du code du travail ;
- DC4 Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les services objet du contrat, réalisés au cours des trois derniers exercices disponibles ;
- Déclaration appropriée de banques ou preuve d'une assurance pour les risques professionnels ;
- DC5 Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années ;
- Liste des principaux services effectués au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé. Les prestations de services sont prouvées par des attestations du destinataire ou, à défaut, par une déclaration de l'opérateur économique ;
- Indication des titres d'études et professionnels de l'opérateur économique et/ou des cadres de l'entreprise, et notamment des responsables de prestation de services ou de conduite des travaux de mme nature que celle du contrat ; Déclaration indiquant l'outillage,
- le matériel et l'équipement technique dont le candidat dispose pour la réalisation de contrats de même nature

CRITERES D'ATTRIBUTION

Offre économiquement la plus avantageuse appréciée en fonction des critères énoncés ci-dessous avec leur pondération
50% : Valeur technique
35% : Prix des prestations
10% : Performances en matière de protection de l'environnement
5% : Insertion professionnelle

PROCEDURES

Procédure adaptée

CONDITIONS DE DELAI

Date limite de réception des offres :

31/05/2010 à 17 H 00

Délai minimum de validité des offres :

120 jours RENSEIGNEMENTS

Référence du marché :

10040070

Renseignements complémentaires :

Les Dossiers de consultation doivent être téléchargés sur un réseau électronique :
http://correzehabitat.marcoweb.fr
Les dossiers de consultation papiers seront adressés aux entreprises qui en auront fait la demande écrite auprés de nos services contre le paiement de 15 euros (Chèque libellé au non de CORREZE HABITAT)
Conformément à la législation française, l'ouverture des offres n'est pas publique. Les offres peuvent être transmises par lettre recommandée avec accusé de réception ou déposées contre récépissé.
Dématérialisation des procédures : L'organisme acheteur préconise la transmission des plis par voie papier. Il accepte cependant les plis adressés par d'autres moyens permettant d'en garantir

la confidentialité et la date de réception. Le niveau minimum de signature électronique exigé des candidats est le Niveau II (équivalent classe 3) de la PRIS V1 (Politique de Référencement Intersectoriel de Sécurité). Le certificat de signature utilisé doit être référencé sur la liste disponible à l'adresse suivante : http://www.entreprises.minefe.gouv.fr/certificats. Les documents transmis par voie électronique seront re-matérialisés après l'ouverture des plis et pourront faire l'objet d'une signature manuscrite.

PROCEDURE DE RECOURS

Instance chargées des procédures de recours : Tribunal administratif 1, cours Vergniaud, 87 000 Limoges

Précision des délais d'introduction des recours :

- article L551-1 du Code de Justice Administrative (référé pré-contractuel jusqu'à la date de signature du marché)
- article R421-1 du Code de Justice Administrative (deux mois à compter de la notification ou de la publication de la décision attaquée)
- Référé contractuel article L551-13 du Code de Justice Administrative

DATE D'ENVOI DU PRESENT AVIS A LA PUBLICATION

30/04/2010

ADRESSES COMPLEMENTAIRES

Renseignements d'ordre administratif

Salima SOQUET Tél : 0555295517
Christophe Vachal Tél : 0555295507
OFFICE PUBLIC DE L'HABITAT CORREZE 9, Avenue Alsace Lorraine cs 70504
19015 Tulle Cedex

Renseignements d'ordre Technique

BET BPR
Monsier JC Vigne
17 quai Continsouza
19000 Tulle
Tél : 0555201725

Adresse à laquelle les documents peuvent être obtenus

OFFICE PUBLIC DE L'HABITAT CORREZE 9, Avenue Alsace Lorraine cs 70504
19015 Tulle Cedex
URL : http://correzehabitat.marcoweb.fr

Adresse à laquelle les offres/candidatures/demandes peuvent être envoyées

OFFICE PUBLIC DE L'HABITAT CORREZE SERVICE PATRIMOINE 9, Avenue Alsace Lorraine cs 70504
19015 Tulle Cedex
URL : http://correzehabitat.marcoweb.fr