

**Etablissement Public à caractère Industriel et Commercial (EPIC)**

Propose un poste de

**Directeur Clientèle (H/F)**

**CORREZE HABITAT, Office Public de l'Habitat** : 1<sup>er</sup> bailleur social du département, 4800 logements, 84 salariés, 1 siège et trois agences territoriales, un produit des activités de 18 millions d'euros. CORREZE HABITAT recrute son Directeur Clientèle, dans le cadre du départ en retraite du titulaire actuel. Véritable manager stratégique et commercial, membre du CODIR, il anime les 3 Agences de Proximité et les Services Gestion Locative et Contentieux ainsi que la Régie Travaux, dans un contexte marqué par :

- La mise en œuvre d'un ambitieux projet d'entreprise « Corrèze Habitat 2020 ».
- Un fort enjeu de commercialisation et de lutte contre la vacance de logement sur un marché détendue.
- Le passage en comptabilité de commerce depuis le 1<sup>er</sup> janvier 2018.
- La mise en place d'un nouveau logiciel de gestion intégrée (ARAVIS d'ACG Synergies) depuis le 1<sup>er</sup> janvier 2018.
- La mise en œuvre du projet ELAN et, notamment, la RLS et les rapprochements entre bailleurs sociaux.

**Vous avez :**

- Une formation de niveau BAC + 5 en Management, Marketing-Commercial, Gestion Immobilière, etc.
- Une expérience réussie d'au moins 5 ans sur un poste équivalent ou un parcours vous y préparant.
- Des compétences techniques en prospection et action commerciales et en communication.
- Des expériences réussies
- Des compétences managériales en termes d'organisation, de pilotage et de mobilisation des équipes.
- Une maîtrise des relations avec les partenaires locaux : élu, Etat, entreprises, acteurs du social, etc.

**Vous êtes un(e) manager avec de solides compétences en matière commerciales**

**Une expérience réussie en territoire détendu serait un plus, afin d'accompagner au mieux le projet d'entreprise**

**Nous vous proposons de :**

- Participer à la mise en œuvre et la réussite de notre projet d'entreprise et de notre politique clientèle.
- Développer, sur un marché détendu, des actions de marketing, promotion et prospection innovantes.
- Contribuer aux réflexions stratégiques au sein du Comité de Direction.
- Organiser les services et animer l'équipe d'encadrement de sa direction.
- Définir et piloter des actions d'améliorations des performances afin de réduire la vacance et les impayés.
- Soutenir les managers et les collaborateurs et veiller au développement de leurs compétences.
- Manager en direct les projets complexes et sensibles.
- Représenter Corrèze Habitat dans les instances de la politique du logement et de manière plus transversale.
- Entretenir des relations de qualité avec les élus, les collectivités territoriales, l'Etat et les partenaires.
- Veiller à la concertation et la coordination avec les services de la Direction du Patrimoine.

**Conditions d'emploi :**

- Emploi classé en Cadre de Direction niveau 1 dans la classification des OPH.
- Poste basé au siège de Corrèze Habitat à Tulle avec des déplacements en Corrèze et Nouvelle Aquitaine.
- CDI à 39h/semaine ouvrant droit à des journées de Réduction du Temps de Travail.
- Rémunération : selon profil et expérience, avec avantages (prévoyance, mutuelle, ...)
- Poste à pourvoir rapidement

**Si vous êtes convaincu(e) d'être celui ou celle que nous recherchons, merci d'envoyer votre lettre de motivation et CV à :**

**CORREZE HABITAT Service Ressources Humaines**  
**9 avenue Alsace-Lorraine - 19015 TULLE Cedex** ou  
**[www.correzehabitat.fr](http://www.correzehabitat.fr)** - Pôle Ressources Humaines  
**avant le 31 mai 2018 - 14 heures.**