

Propose un poste de :
Chargé(e) d'opérations (H/F)

CORREZE HABITAT, Office Public de l'Habitat, bailleur social du département de la Corrèze, 4 147 logements, près de 80 salariés, un siège et trois agences territoriales, recherche son ou sa futur(e) chargé(e) d'opérations.

Rattaché(e) au Directeur Immobilier, le(la) chargé(e) d'opérations pilote les programmes de construction neuve, d'acquisition-amélioration, de réhabilitation du parc et parfois de démolition dans le respect du Plan Stratégique du Patrimoine.

Il(elle) prépare en amont les appels d'offres, les demandes de subventions, d'emprunts et transmet les éléments pour le conventionnement.

Il(elle) assure la coordination entre les différents intervenants internes (développement foncier, juridique, financier, gestion locative, communication...) et externes (architectes, bureaux d'études, entreprises de construction...) du montage des opérations jusqu'à la livraison.

Il(elle) assure le SAV jusqu'à la fin des périodes de garanties.

Profil recherché :

- Une première expérience réussie en conduite de travaux ou gestion de programmes idéalement dans le logement social ou un environnement équivalent ;
- Un BAC +2 (DUT Génie Civil) ou niveau équivalent ;
- Des aptitudes à la gestion de projet et à la gestion financière ;
- Des connaissances en marchés publics seront appréciés ;
- Des qualités relationnelles, rédactionnelles, le sens de l'organisation ;
- La capacité à travailler en transversalité, de l'adaptabilité et de la réactivité.

Conditions d'emploi :

- Poste basé au siège de Corrèze Habitat à Tulle (19 - Corrèze) avec déplacement sur l'ensemble du parc immobilier ;
- CDI au forfait jour ;
- Classification : cadre - Classe 8 ;
- Rémunération annuelle brute de base entre 32 000 € et 40 000 €.

Si vous êtes convaincu(e) d'être celui, ou celle, que nous recherchons, merci d'envoyer un CV à jour accompagné d'une lettre de motivation sur rh@correzehabitat.fr

Attentif à l'inclusion des collaborateurs dans toute leur diversité, tous nos postes sont ouverts aux personnes en situation de handicap

