

Propose un poste de :
Directeur(trice) immobilier (H/F)

CORREZE HABITAT, Office Public de l'Habitat, bailleur social du département de la Corrèze, 4 147 logements, près de 80 salariés, un siège et trois agences territoriales, recherche son ou sa futur(e) directeur(trice) immobilier.

Rattaché(e) au Directeur général et membre du comité de direction, le(la) directeur(trice) immobilier contribue et déploie le plan stratégique du patrimoine et le plan pluriannuel d'entretien, instaure des relations de confiance avec les institutions et participe aux astreintes.

Dans une structure en pleine mutation, il(elle) accompagne le changement, garantit la fiabilité des données propres à ses activités et des processus. Il(elle) pilote une vingtaine de collaborateurs répartis au sein des services « Patrimoine », « Maîtrise d'Ouvrage » et « Syndic Ventes et Habitats spécifiques ».

Il(elle) est responsable de la planification et du pilotage de l'ensemble des opérations immobilières et garant du processus d'engagement et de décision interne. Il(elle) supervise les études techniques et financières, développe des partenariats stratégiques et veille au respect des coûts, délais, qualité et sécurité sur tous les projets.

Profil recherché :

- Une expérience confirmée en direction de travaux, gestion de parc social ou management de projets techniques complexes ;
- Une expérience managériale significative d'équipes et de prestataires ;
- Bac +4/5 avec spécialisation technique (BTP, ingénierie, maintenance, ou équivalent) ;
- Des aptitudes à la gestion de projet et à la gestion financière ;
- Des connaissances en procédures marchés publics de travaux et de prestation et droit des copropriétés seront appréciés ;
- Leadership, autonomie, excellentes qualités relationnelles, sens de l'organisation, adaptabilité ;
- La capacité à transformer en profondeur les pratiques fera la différence.

Conditions d'emploi :

- Poste basé au siège de Corrèze Habitat à Tulle (19 - Corrèze) avec déplacement sur l'ensemble du parc immobilier ;
- CDI au forfait jour ;
- Classification : cadre - classe 11 ;
- Télétravail possible dans la limite de 2 jours par semaine ;
- Rémunération annuelle brute de base entre 50 000 € et 75 000 €.

Si vous êtes convaincu(e) d'être celui, ou celle, que nous recherchons, merci d'envoyer un CV à jour accompagné d'une lettre de motivation sur rh@correzehabitat.fr

Attentif à l'inclusion des collaborateurs dans toute leur diversité, tous nos postes sont ouverts aux personnes en situation de handicap

